房东该如何做以确保提供公平住房？

1. 避免刊登歧视性质的广告，不对某些特殊阶级人士表态偏好或对某些特殊阶级人士表态反对和限制。

2. 建立书面政策及程序，以提供给前来咨询或领取申请表的人士平等待遇。

3.不可对具有受保护阶层人士，对他们做评论，贬抑或骚扰。

4.允许残障的房客可对租屋做合理的修改要求。

5.针对残障的房客在政策及程序上做合理的调度。

若想更进一步了解以上或更多建议，请致电社区关系促进委员会预约演讲或训练课程！

请与我们联络

电话: 410.396.3143
传真: 410.244.0176
电子邮件:
CRCIntake@baltimorecity.gov
住址: 7 E. Redwood St. 9th Floor
Baltimore, Maryland 21202

社区关系促进委员会亦接受有关就业，公共设施，医疗社会福利，及教育上的咨询及诉状。

在社交媒体上查寻巴尔的摩民权办公室

@baltcivilrights @baltcivilrights @baltcitycivilrights

BALTIMORE CITY OFFICE OF
CIVIL RIGHTS
EQUITY ACCOUNTABILITY INTEGRITY

巴尔的摩
社区关系委员会

住屋专业人员对有关公平住房的资讯

您有关于公平住房的疑问吗?
请致电社区关系促进委员会
410-396-3143

住屋专业人员对有关公平住房的资讯

我们在此为您提供帮助

教育及推广服务

社区关系促进委员会人员提供给房东及住屋专业人员多样的机会以了解何谓公平住房。
您可参加我们举办的一般说明会或参加我们为您特别设计的说明会。
请您今天就致电(410) 396-3143预约训练课程

社区关系促进委员会提供何样的训练给住屋专业人员?

1.公平住房课程101–这研习会提供对联邦及地方政府针对反住屋歧视法令的檢視。此研习会提供有关数据及案例以进一步说明课程内容。

2. 收入来源 – 这训练研习课程重点放在新增的条例#19-234。此条例为在受保护阶层人士住屋歧视上增加" 收入来源"一项。

社区关系促进委员会亦会为您团体特别的需要设计训练课程!

联邦和地方法律

联邦：修正公平住房法

禁止对个人住房歧视基于以下理由:

种族，肤色，国籍，宗教，性别，家庭状况和身心残障

马里兰州法令诠释

禁止住房歧视法除了上列所有在联邦法免受歧视保护项目之外还包括:

性向，性别认同和婚姻状况

巴尔的摩市法规第4条

禁止住房歧视法除了上列所有在联邦法免受歧视保护项目之外还包括:

年龄，血统和收入来源

此手册的发行获得美国住房和城市发展部的拨款资助。手册的内容和研究发现是依公众制定的。作者和发行者将对本手册所含陈述和解释的准确性承担全部责任。手册的陈述和解释并不一定反映联邦政府的观点。